готовый бизнес

06 ноября, 01:15

# Республика Северная Осетия - Алания, Владикавказ, район Северо-Западный, ул. Астана Кесаева, 7

Метро:

## 45 000 000 □

78 672 □ за м²




### Общая информация:

| | |
|---|---|
| Этаж: | 1 |
| Площадь: | 572.0 м² |
| Комнаты: | None |
| Здание: | административное |
| Тип договора: | продажа объекта |
| Пропускная система: | — |
| Мебель: | есть |
| Телефонные линии: | — |

Представитель: **ГОД-Риэлти**

Продается готовый , действующий, прибыльный бизнес Гостиница "Марсель" .Закрытая охраняемая территория,видеонаблюдение, парковка во дворе и на прилегающей территории на 32 машиноместа, десять действующих номеров номеров, два номера отдельно с гаражом, шесть номеров категории премиум класса, четыре номера улучшенный стандарт. Современный ремонт, мебель и техника в отличном состоянии. В гостинице имеется своя автономная газовая котельная, прачечная, хозяйственные помещения,полностью оборудованная кухня-столовая с барбекю, центральная канализация,электричество 80 кВт, центральное водоснабжение, газ магистральный. Поблизости расположены рынок "Алан", супермаркет "Забава", несколько кафе , торговый центр, остановка общественного транспорта.Большой пропускной трафик, удобный въезд и выезд на трассу в сторону Грузии, трассу М4. Есть наработанная клиентская база- командировочные, туристы и другие.Здание и земля в собственности.Участок 6.1 сотки. Сдача в аренду не интересует!!! Только продажа!!!Подробно по телефону.Роман

Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/sale/commercial/312413504

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru






© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru







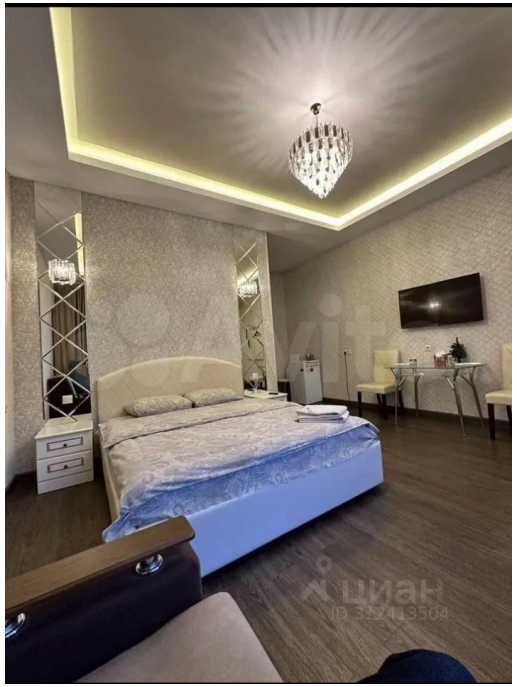


© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru




© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru